

Obwieszczenie Nr WGN.6840.13.2015.EK

Prezydenta Miasta Torunia z dnia 28.06.2019 r. dnia

28.06.2019

dnia

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do zbycia

Na podstawie: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) oraz Uchwały Rady Miasta Torunia Nr 134/15 z dnia 27.08.2015 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Toruniu w rejonie ul. Sadowej,

Prezydent Miasta Torunia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działek gruntu	Pow. w ha	Opis nieruchomości / Rodzaj użytku	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości z VAT	Forma rozdyponowania	Przeznaczenie nieruchomości /sposób zagospodarowania
1.	Toruń, Osiedle Wrzosa, obręb nr 28 ul. Warzywna 17	65/8 66/3	0,0898	nieruchomość niezabudowana „RVI - grunty orne”, i „Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy”	TO1T/ 00004920/3 TO1T /00101445/9	400.000 zł	sprzedaż	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Toruniu (Uchwała Nr 208/11 RMT z 24.11.2011 r.) działki znajdują się na obszarze jednostki planistycznej 42.03-MN/U1. dla której ustalono: 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca - na działkach położonych przy ulicach: Brzoskwiniowej (42.03-KD(L)1), Warzywnej (42.03-KD(D)4 i 42.03-KD(D)5 oraz Owsianej (42.03-K(L)5); usługi – na działkach położonych przy ulicach: Figowej (42.03-KD(D)2) oraz Pigwowej (42.03-KD(D)3), 2) przeznaczenie dopuszczalne: usługi wbudowane w budynki mieszkalne - wyłącznie na działkach położonych przy ulicach: Brzoskwiniowej (42.03-KD(L)1) i Owsianej (42.03-K(L)5)”; funkcja mieszkaniowa, realizowana w jednej kubaturze z budynkiem usługowym – wyłącznie na działkach położonych przy ulicach: Figowej (42.03-KD(D)2) i Pigwowej (42.03-KD(D)3); zieleni urządzonej, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, obiekty małej architektury.

- Sprzedaż nastąpi w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.
- Prezydent Miasta Torunia zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości przejętych przed 05.12.1990 r. lub ich spadkobierców, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie w terminie 6-ciu tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami – podaną w niniejszym obwieszczeniu. Prawo to nie przysługuje w stosunku do nieruchomości, o których mowa w art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni. tj. **od dnia 28.06.2019 r. do dnia 19.07.2019 r.**
- Po upływie terminów, o których mowa powyżej ogłoszony zostanie przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości.
- Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z-CA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Lukasz Kowalkowski